



На основу члана 9. став 1. тачка 4. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем стамбених јединица у закуп на одређено време са могућношћу куповине, поступку и начину рада Комисије за избор корисника (у даљем тексту: Правилник), а у вези са Споразумом о донацији закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у оквиру Регионалног стамбеног програма - Потпројекат 7 (у даљем тексту: Потпројекат 7), Уговора о начину спровођења стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, Потпројекат 7, закљученим између Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д. о.о. Београд (у даљем тексту: ЈУП) и града Вршца (у даљем тексту: Град), заведеним код Комесаријата под бројем 9-9/8-1/2016, од 27.11.2017. године, код ЈУП-а под бројем 7701 од 04.12.2017.. године и код Града под бројем 031-54/2017-I-01 од 27.11.2017. године (у даљем тексту: Уговор о начину спровођења стамбене изградње) и и чланом 19. став 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), Комисија за избор корисника (у даљем тексту: Комисија), доноси

### ОДЛУКУ

о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника рангираних према реду првенства на основу броја освојених бодова

- Утврђује се да услове за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп стамбених јединица са могућношћу куповине на територији града Вршца (у даљем тексту: Помоћ) испуњавају следећа лица, рангирана према реду првенства, а на основу броја освојених бодова, у складу са мерилима за избор корисника:

### ЛИСТА КОРИСНИКА РАНГИРАНИХ ПРЕМА РЕДУ ПРВЕНСТВА

за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп стамбених јединица са могућношћу куповине на територији града Вршца

Редни број	Број предмета	Презиме и име носиоца домаћинства	Број чланова домаћинства	Настрадали или нестали чланови домаћинства	Малолетна деца	Број мал. деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству	Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом	Стамбена ситуација	Материјални положај	Подаци о губитку радне способности Подаци о телесном оштећењу	Болести од већег мед. значаја	Укупан број бодова
1	I-01-110-14/17	Милић Ненад	50		20				20		20	110
2	I-01-110-14/17	Марјанов Мајда	40			30			20			90

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) финансиран је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглица или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП подржава Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Поштом донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.



Република  
Србија



КОМЕСАРИЈАТ ЗА  
ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ  
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd  
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Belgrade



Regional  
Housing  
Programme

3	I-01-110-14/17	Ширка Игор	50		20			20			90
4	I-01-110-14/17	Ђукић Драгослав	30					20		40	90
5	I-01-110-14/17	Ђуја Роса	30				20	20		20	90
6	I-01-110-14/17	Мрђа Рајко	50		10			20			80
7	I-01-110-14/17	Бајрамовић Милена	40	20				20			80
8	I-01-110-14/17	Бабић Сњежана	40				20	20			80
9	I-01-110-14/17	Ипач Љиљана	40		10			20			70
10	I-01-110-14/17	Обрадовић Мира	40		10			20			70
11	I-01-110-14/17	Релић Предраг	40		10			20			70
12	I-01-110-14/17	Арбутина Саша	40		10			20			70
13	I-01-110-14/17	Бирач Александра	40		10			20			70
14	I-01-110-14/17	Жмукић Споменка	30	20				20			70
15	I-01-110-14/17	Новаковић Милић	30					20		20	70
16	I-01-110-14/17	Драгичевић Јово	10				20	20		20	70
17	I-01-110-14/17	Лакић Стево	30		10			20			60
18	I-01-110-14/17	Инђић Љубомир	30		10			20			60
19	I-01-110-14/17	Бојиновић Александар	30		10			20			60
20	I-01-110-14/17	Симић Бојана	30		10			20			60
21	I-01-110-14/17	Крљић Борислав	30		10			20			60
22	I-01-110-14/17	Новак Маја	30		10			20			60
23	I-01-110-14/17	Медић Душанка	40					20			60
24	I-01-110-14/17	Шаин Горан	40					20			60
25	I-01-110-14/17	Ђурић Дамир	20					20		20	60
26	I-01-110-14/17	Башић Драган	20				20	20			60
27	I-01-110-14/17	Ђопић Зоран	20					20		20	60
28	I-01-110-14/17	Дадасовић Борко	30		10			10			50
29	I-01-110-14/17	Радошевић Данијела	20					10	20		50
30	I-01-110-14/17	Драгојловић Милка	10				20	20			50
31	I-01-110-14/17	Шаин Саша	10				20	20			50
32	I-01-110-14/17	Видаковић Жељко	20					20			40
33	I-01-110-14/17	Томашевић Бранкица	20					20			40
34	I-01-110-14/17	Колунџић Срето	20					20			40
35	I-01-110-14/17	Опачић Раде	20					20			40
36	I-01-110-14/17	Радић Давор	20					20			40
37	I-01-110-14/17	Ванцаш Радмила	10					10		20	40
38	I-01-110-14/17	Млађен Мирјана	10	20				10			40
39	I-01-110-14/17	Грбић Слађана	20					10			30
40	I-01-110-14/17	Зимоња Стојан	20					10			30
41	I-01-110-14/17	Иванковић Раде	20					10			30
42	I-01-110-14/17	Драгић Небојша	20					10			30
43	I-01-110-14/17	Пуповац Мира	10					20			30
44	I-01-110-14/17	Грбић Мира	10					10			20
45	I-01-110-14/17	Еремија Никола	10					10			20
46	I-01-110-14/17	Мађарац Слободанка	10					10			20

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (RSP) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. RSP спроводи Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Престали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Мексика Република, Словачка Република и Мађарска.





47	I-01-110-14/17	Остојић Душан	10					10		20
----	----------------	---------------	----	--	--	--	--	----	--	----

- Додељује се помоћ за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп стамбених јединица са могућношћу куповине на територији града Лицима рангираним од броја 1 до 40 у Листи корисника рангираних према реду првенства из ове одлуке.
- На основу ове одлуке, Град закључује уговоре о закупу на одређено време са могућношћу куповине са Лицима рангираним од броја 1 до 40 у тачки 1. ове одлуке.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

По Јавном позиву за избор корисника за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп 40 стамбених јединица са могућношћу куповине на територији града Вршца (у даљем тексту: Јавни позив) који је Комисија расписала 05.12.2017.. године, лица из тачке 1. диспозитива ове одлуке поднела су Комисији пријаве на Јавни позив.

Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложену документацију, Комисија је утврдила да лица из тачке 1. диспозитива ове Одлуке испуњавају услове за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп стамбених јединица са могућношћу куповине прописане у делу III Јавног позива и члану 3. Правилника. Применом чл. 4. и 5. Правилника и након провере наведених лица у бази трајних решења Комесаријата и након провере података о стању имовине наведених лица код надлежних институција у Републици Србији и земљи порекла, Комисија је сачинила листу корисника рангираних према реду првенства на основу и броја освојених бодова за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп стамбених јединица са могућношћу куповине на територији града Вршца, која је саставни део ове одлуке и у складу са чланом 16. ст. 7. , одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

Комисија је утврдила да је Уговором о начину спровођења стамбене изградње, а у складу са Потпројектом бр. 7 предвиђено да су средства за реализацију изградње стамбених јединица за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп са могућношћу куповине обезбеђена из Фонда регионалног стамбеног програма, преко Банке за развој Савета Европе, и то за изградњу 40 стамбених јединица за територију града Вршца.

С обзиром на наведено, односно како су средства из Фонда регионалног стамбеног програма обезбеђена за изградњу 40 стамбених јединица за територију града Вршца, утврђено је да се Лицима која су рангирана од 1. до 40 места на Листи корисника рангираних према реду првенства додељује помоћ за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп стамбених јединица са могућношћу куповине на територији града Вршца и одлучено је као у диспозитиву ове одлуке.

Чланом 3. Правилника предвиђено је да Подносилац пријаве на јавни позив за доделу Помоћи и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове: 1) да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице и да су добили држављанство Републике Србије и пријавили пребивалиште (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице); 2) да имају пријављено боравак/пребивалиште у последње две године на територији Града; 3) да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 4) да не могу





Република  
Србија



КОМЕСАРИЈАТ ЗА  
ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ  
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd  
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Belgrade



Regional  
Housing  
Programme

да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави; 5) да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла и/или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 6) да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; 7) да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или програма стамбеног збрињавања/обнове у процесу повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе, 8) да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма, за трајно решавање стамбене потребе – Стамбени програм у Републици Србији.

Чланом 4. Правилника прописано је да се ред првенства за доделу помоћи утврђује на основу броја бодова које подносилац пријаве на Јавни позив оствари, а према утврђеним мерилима, а чланом 5. истог Правилника предвиђено је да уколико два или више подносилаца пријаве на јавни позив имају исти број бодова, предност има подносилац пријаве на јавни позив који: 1) има већи број малолетне деце; 2) већи број чланова породичног домаћинства; 3) има трудну жену у породичном домаћинству; 4) дуже борави на подручју јединице локалне самоуправе у оквиру које конкурише за Помоћ и 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Чланом 8. став 1. Правилника предвиђено је да поступак за доделу помоћи спроводи Комисија за избор корисника, у складу са Правилником, применом Приручника за спровођење пројекта.

Чланом 9. став 1. тачка 4) Правилника предвиђено је да Комисија доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова.

Чланом 16. став 1. Правилника предвиђено је да Подносиоци пријава који испуњавају услове наведене у Јавном позиву подлежу провери у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције и провери података о стању имовине код надлежних институција у Републици Србији и земљи порекла, по службеној дужности од стране Комисије за избор корисника и преко Комесаријата за избеглице и миграције, ставом 2. истог члана предвиђено је да ради додатне провере стања имовине Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства, Комисија за избор корисника по службеној дужности прибавља и податке о имовном стању из Републичког геодетског завода за Подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, како би се утврдило да ли Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства поседују непокретност у Републици Србији, а ставом 7. да након разматрања пријава и провере података у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције, као и верификације података о стању имовине са надлежним институцијама у Републици Србији и земљи порекла, Комисија за избор корисника доноси Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова.

Чланом 17. Правилника предвиђено је да против Одлуке подносилац пријаве може уложити жалбу градском већу, преко Комисије за избор корисника, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке.

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСР) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСР спроводи Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Пристали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.



Република  
Србија



КОМИСИЈА ЗА  
ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ  
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd  
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Belgrade



Regional  
Housing  
Programme

Сходно свему изнетом, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

### Поука о правном леку:

Против ове одлуке може се уложити жалба градском већу, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке, преко Комисије.

Број:110-6/2019-I-01



Ову одлуку доставити:

- лицима из става 2. диспозитива ове одлуке;
- надлежној служби Града.

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



 **UNHCR**  
The UN Refugee Agency

 **OSCE**

 **CEB**  
COUNCIL OF EUROPE DEVELOPMENT BANK  
BANCA DE DEZVOLTARE SI COOPERARE

Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Престали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.